

Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej
Nr 69/2019 z dnia 21 listopada 2019 r.

**AKTUALIZACJA
PRZYJĘTEGO PLANU
REMONTÓW 2018 – 2021
NA LATA 2020 - 2021
W SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ
„NASZ DOM” W
RADOMIU**

**AKTUALIZACJA
PRZYJĘTEGO PLANU
REMONTÓW 2018 – 2021
NA LATA 2020 - 2021**

**OSIEDLE
„ŻEROMSKIEGO”**

Zmiany w Planie Remontów na lata 2020 -2021 Osiedle "Żeromskiego" - Wykonawstwo

1. Plan remontów do wykonania w roku 2020

LP	Nr księgowy	Rodzaj robót	Obiekt
I	02	Roboty drogowe: parkingi, drogi dojazdowe, inne	
			Staszica 6/8
		Razem	
II	01	Roboty drogowe: chodniki, ciągi pieszo-jezdne, opaski	
			Żeromskiego 111
			Żeromskiego 113
			Żeromskiego 115/117
			Żeromskiego 119
III	06	Remont i wymiana instalacji gazowych	
			Żeromskiego 114
IV	16	Remont instalacji hydraulicznych	
		Wymiana poziomów instalacji wodnych w piwnicach	Zbrowskiego 29
			Niedziałkowskiego 7/9
V	18	Remonty instalacji domofonów	
		wymiana domofonów na cyfrowe	
			Żeromskiego 107
			Żeromskiego 118
			Żeromskiego 111
			Żeromskiego 119
VI	05	Remont wiatrołapów	Żeromskiego 116A
VII	08	Wymiana drzwi	
		wymiana drzwi zewnętrznych	
			Kolberga 4
			Kolberga 8
			Sienna 4
			Żeromskiego 119
VIII	19	Inne remonty	
		Wyłożenie gresem parterów wraz z wyłożeniem płytkami ściennymi ścian przy windach na parterach	Czachowskiego 21

2. Plan remontów na rok 2021

LP	Nr księgowy	Rodzaj robót	Obiekt
I	02	Roboty drogowe: parkingi, drogi dojazdowe, inne	

			Kelles-Krauza 34
			Kelles-Krauza 36A
			25 Czerwca 59
II	04	Remont instalacji elektrycznej	
		Kompleksowa modernizacja instalacji elektrycznej wraz z wymianą oświetlenia i przystosowaniem do przepisów p.poż.	
			25 Czerwca 77
			25 Czerwca 71
			Wysoka 14
III	06	Remont i wymiana instalacji gazowych	
			Kolberga 15
			Niedziałkowskiego 30
			25 Czerwca 81
			Staszica 22
			Żeromskiego 105A
			Batorego 2
			Skłodowskiej 11/13
IV	07	Wykonanie instalacji centralnej ciepłej wody	
			Kolberga 15
			Niedziałkowskiego 30
			Żeromskiego 105A
			Batorego 2
			Skłodowskiej 11/13
V	16	Remont instalacji hydraulicznych	
		Wymiana poziomów instalacji wodnych w piwnicach	Niedziałkowskiego 30
			Kolberga 17
			Niedziałkowskiego 19/21
			25 Czerwca 71
			Staszica 6/8
			Niedziałkowskiego 23
			25 Czerwca 59
			Słowackiego 5A
			Wysoka 14
			25 Czerwca 77
VI	14	Remonty ogólnobudowlane	
		Remont elewacji	Żeromskiego 116
		Remont elewacji wraz z montażem osłon balkonowych z płyt mineryt	Żeromskiego 116A
		Montaż ekranów balkonowych z płyt mineryt	Kolberga 4
			Struga 40/42

VII	18	Remonty instalacji domofonów	
		wymiana domofonów na cyfrowe	
			Czachowskiego 15
VIII	19	Malowanie klatek schodowych	
			Niedziałkowskiego 30
			Kolberga 17
			25 Czerwca 71
			25 Czerwca 71A
			25 Czerwca 77
			Żeromskiego 76/82
			Kelles-Krauza 34
			Kelles-Krauza 36A
			25 Czerwca 59
			Staszica 22
IX	08	Wymiana drzwi	
		wymiana drzwi zewnętrznych	
			Wysoka 14
			Staszica 22
			25 Czerwca 77
X	01	Remont kabin dźwigowych	
		Wymiana dźwigów	
			Słowackiego 5B
			Słowackiego 5A
			Kelles-Krauza 36A

Inne remonty na lata 2020 - 2021 Osiedle "Żeromskiego"

1. Inne remonty na 2020 r.

LP	Rodzaj robót
1	Roboty hydrauliczne - Wymiana odcinków instalacji wodnej i kanalizacji
2	Roboty budowlane - Remonty i malowanie pomieszczeń ogólnego użytku wg potrzeb
3	Roboty na instalacji gazowej - Wymiana instalacji w lokalach i remonty skrzynek gazowych
4	Roboty związane z poprawą estetyki osiedla
5	Remonty placów zabaw - wg potrzeb + nowe urządzenia
6	Dokumentacja projektowa
7	Roboty drogowe
8	Roboty elektryczne
9	Remonty domofonów
10	Remonty balkonów
11	Naprawa elewacji po aktach wandalizmu
12	Remont kabin dźwigowych

2. Inne remonty na rok 2021

LP	Rodzaj robót
1	Roboty hydrauliczne - Wymiana odcinków instalacji wodnej i kanalizacji
2	Roboty budowlane - Remonty i malowanie pomieszczeń ogólnego użytku wg potrzeb
3	Roboty na instalacji gazowej - Wymiana instalacji w lokalach i remonty skrzynek gazowych
4	Roboty związane z poprawą estetyki osiedla
5	Remonty placów zabaw - wg potrzeb + nowe urządzenia
6	Dokumentacja projektowa
7	Roboty drogowe
8	Roboty elektryczne
10	Remonty domofonów
11	Remonty balkonów
12	Naprawa elewacji po aktach wandalizmu
13	Wymiana głowic termostatycznych na głowice 16+

Plan Inwestycyjny Osiedle "Żeromskiego" na lata 2020 - 2021

2. Plan Inwestycyjny na rok 2020

LP	Nr księgowy	Rodzaj robót	Obiekt
1		Montaż wiat śmietnikowych	
			Kolberga 4
			Niedziałkowskiego 19/21
			Kolberga 14
			Niedziałkowskiego 8/10
2		Parking	Niedziałkowskiego 19/21
			Staszica 6/8

2. Plan Inwestycyjny na rok 2021

LP	Nr księgowy	Rodzaj robót	Obiekt
1		Montaż wiat śmietnikowych	
			Kelles-Krauza 34
2		Parking	Niedziałkowskiego 19/21
			Staszica 6/8

**AKTUALIZACJA
PRZYJĘTEGO PLANU
REMONTÓW 2018 – 2021
NA LATA 2020 - 2021**

**OSIEDLE
„NAD POTOKIEM”**

1. Plan remontów do wykonania w roku 2020

LP	Nr księgowy	Rodzaj robót	Obiekt
I	2	Roboty drogowe: parkingi, drogi dojazdowe, inne	Olsztyńska 11
			Sadkowska 9
			Sadkowska 13
			Sadkowska 17
			Olsztyńska 25
			Olsztyńska 19
			Sadkowska 10
			Sadkowska 12
			Sadkowska 14
			Sadkowska 14A
II	04	Remont instalacji elektrycznej	
		Kompleksowa modernizacja instalacji elektrycznej wraz z wymianą oświetlenia i przystosowaniem do przepisów p.poż.	Sadkowska 7
			Olsztyńska 22
		Wymiana oświetlenia na LED	Sadkowska 13
III	06	Remont i wymiana instalacji gazowych	
			Sadkowska 9
			Sadkowska 10
			Szklana 20
			Szklana 22
	08	Wymiana drzwi zewnętrznych	Grzybowska 28
IV	16	Remont instalacji hydraulicznych	
		Wymiana poziomów instalacji wodnych w piwnicach	
			Olsztyńska 10
V	19	Malowanie klatek schodowych	
			Olsztyńska 29 (kl. I, II i III)
			Grzybowska 3
			Olsztyńska 14
			Struga 78
			Sadkowska 13
			Sadkowska 15
	19	Inne remonty	
		Gres na klatkach schodowych	Struga 78
			Grzybowska 24
		Remont wiatrolapów	Grzybowska 28
			Grzybowska 24

2. Plan remontów na rok 2021

LP	Nr księgowy	Rodzaj robót	Obiekt
I	02	Roboty drogowe: parkingi, drogi dojazdowe, inne	
			Olsztyńska 31
II	04	Remont instalacji elektrycznej	
		Wymiana oświetlenia na LED	Olsztyńska 31
III	06	Remont i wymiana instalacji gazowych	
			Zbrowskiego 42/44
			Sadkowska 13
			Struga 78
IV	16	Remont instalacji hydraulicznych	
		Wymiana poziomów instalacji wodnych w piwnicach	
			Grzybowska 11
V	08	Wymiana drzwi	
		wymiana drzwi zewnętrznych	Olsztyńska 31
VI	19	Malowanie klatek schodowych	
			Olsztyńska 22
			Olsztyńska 31 (kl. VI-XVI)
			Grzybowska 3
			Olsztyńska 14
VII	18	Remonty instalacji domofonów	
			Olsztyńska 31

Inne remonty na lata 2020 - 2021 Osiedle "Nad Potokiem"

1. Inne remonty na 2020 r.

LP	Rodzaj robót
1	Roboty hydrauliczne - Wymiana odcinków instalacji wodnej i kanalizacji
2	Roboty budowlane - Remonty i malowanie pomieszczeń ogólnego użytku wg potrzeb
3	Roboty na instalacji gazowej - Wymiana instalacji w lokalach i remonty skrzynek gazowych
4	Roboty związane z poprawą estetyki osiedla
5	Remonty placów zabaw - wg potrzeb + nowe urządzenia
6	Dokumentacja projektowa
7	Roboty drogowe
8	Roboty elektryczne
9	Remonty domofonów
10	Remonty balkonów
11	Naprawy elewacji po aktach wandalizmu
12	Remont kabin dźwigowych

2. Inne remonty na 2021 r.

LP	Rodzaj robót
1	Roboty hydrauliczne - Wymiana odcinków instalacji wodnej i kanalizacji
2	Roboty budowlane - Remonty i malowanie pomieszczeń ogólnego użytku wg potrzeb
3	Roboty na instalacji gazowej - Wymiana instalacji w lokalach i remonty skrzynek gazowych
4	Roboty związane z poprawą estetyki osiedla
5	Remonty placów zabaw - wg potrzeb + nowe urządzenia
6	Dokumentacja projektowa
7	Roboty drogowe
8	Roboty elektryczne
9	Remonty domofonów
10	Remonty balkonów
11	Naprawy elewacji po aktach wandalizmu
12	Wymiana głowic termostatycznych na głowice 16+
13	Remont kabin dźwigowych

Zmiany w Planie Inwestycyjnym "Nad Potokiem" na lata 2020 - 2021

1. Plan inwestycyjny na 2020 r.

LP	Nr księgowy	Rodzaj robót	Obiekt
1		Automatyczna brama wjazdowa	Struga 78

1. Plan inwestycyjny na 2021 r.

LP	Nr księgowy	Rodzaj robót	Obiekt
1		Montaż wiat śmietnikowych	
			Olsztyńska 31